

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 05.03.2024
Karar Sayısı: 72

Özü: 2023 yılı Bütçe kesin Hesabı, İşletme ve İştirakler Kesin Hesabı ile Taşınır Kesin Hesabının İl Encümenince kabulü.

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ömer ERKEK, Deniz SÜMER ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

Amasya İl Özel İdaresi 2023 yılı Bütçe kesin Hesabı, İşletme ve İştirakler Kesin Hesabı ile Taşınır Kesin Hesapları İl Encümeninin 27.02.2024 tarih ve 71 sayılı kararı ile Encümen Üyeleri tarafından incelenmek üzere tetkike alınan dosya üzerine tanzim edilen 04.03.2024 tarihli raporun 05.03.2024 tarihli Encümen Toplantısında görüşülmesi sonucunda;

K A R A R

Amasya İl Özel İdaresi 2023 yılı Bütçe kesin Hesabı, İşletme ve İştirakler Kesin Hesabı ile Taşınır Kesin Hesapları İl Encümeninin 27.02.2024 tarih ve 71 sayılı kararı ile Encümen Üyeleri tarafından incelenmek üzere tetkike alınan dosya üzerine tanzim edilen 04.03.2024 tarihli rapor da belirtildiği üzere;

GİDER KESİN HESABI :

01 Personel Giderlerine;

Önceki Yıldan Devreden Ödenek	3.501.398,58-TL
Bütçe ile Verilen	65.450.002,00-TL
Tahsisi Mahiyette Gelen	188.318.210,52-TL
Aktarma ile eklenen (+)	5.134.340,95-TL
olmak üzere toplam	262.403.952,05-TL
ödenek verildiği, yılı içerisinde Personel Giderlerinden	261.519.081,06-TL
harcandığı, yıl sonunda kullanılmayan ödeneğin imha edildiği	1,00-TL
geriye kalan ödeneğin 2024 yılına devrettiği;	884.869,99-TL

02 Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Primi Giderlerine;

Bütçe ile Verilen	1.664.842,11-TL
Tahsisi Mahiyette Gelen	5.201.000,00-TL
Aktarma ile Eklenen (+)	18.606.178,11-TL
olmak üzere toplam	7.514.631,86-TL
ödenek verildiği, yılı içerisinde Sos. Güv. Kur. Devlet Primi Giderlerinden	32.986.652,08-TL
harcandığı, geriye kalan ödeneğin 2024 yılına devrettiği;	32.736.278,55-TL
	250.373,53-TL

03 Mal ve Hizmet Alım Giderlerinden;

Önceki Yıldan Devreden Ödenek	4.362.041,41-TL
Bütçe ile Verilen	64.512.794,00-TL
Tahsisi Mahiyette Gelen	71.845.588,94-TL
Aktarma ile eklenen (+)	1.818.095,06-TL
olmak üzere toplam	142.538.519,41-TL
ödenek verildiği, yılı içerisinde Mal ve Hizmet Alım Giderlerinden	127.933.447,42-TL
harcandığı, yıl sonunda kullanılmayan ödeneğin imha edildiği	3.901.340,79-TL
geriye kalan	10.703.731,20-TL
ödeneğin 2024 yılına devrettiği;	

04 Faiz Giderlerinden;

Bütçe ile Verilen	500.000,00-TL
Aktarma ile düşülen (-)	275.132,39-TL
Olmak üzere toplam ödenek verildiği	224.867,61-TL
Yıl içerisinde faiz giderlerinden ödeneğin tamamının harcandığı;	224.867,61-TL

05 Cari Transferlere;

Bütçe ile Verilen	6.828.095,00-TL
Aktarma ile eklenen (+)	4.299.215,31-TL
olmak üzere toplam	11.127.310,31-TL
ödenek verildiği, yılı içerisinde Cari Transferlerden	11.127.310,31-TL
ödeneğin tamamının harcandığı;	

1



T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

06 Sermaye Giderlerine;

Önceki Yııldan Devreden Ödenek	44.694.607,70-TL
Bütçe ile Verilen	93.520.013,00-TL
Tahsisi Mahiyette Gelen	516.589.639,15-TL
Aktarma ile düşülen (-)	5.641.150,79-TL
olmak üzere toplam	649.163.109,06-TL
ödenek verildiği, yılı içerisinde Sermaye Giderlerinden	552.671.507,25-TL
harcandığı, geriye kalan	96.491.601,81-TL
ödenenin 2024 yılına devrettiği;	

07 Sermaye Transferlerine;

Bütçe ile Verilen	1.138.095,00-TL
olmak üzere toplam	1.138.095,00-TL
ödenek verildiği, yılı içerisinde Sermaye Transferlerinden ödenenin	
tamamının harcandığı;	

08 Borç Verme;

Bütçe ile verilen	1,00-TL
Aktarma ile düşülen(-)	1,00-TL
Olmak üzere toplam ödenek verildiği, yıl sonunda Borç Vermeden	
Kullanılmayan ödenenin tamamının imha edildiği ;	

09 Yedek Ödeneklere;

Bütçe ile Verilen	12.850.000,00-TL
Ödenek verildiği Aktarma ile Düşülen (-)	12.850.000,00-TL
Olmak üzere yedek ödenenin tamamı yıl içerisinde ödenegi yetmeyen	
Kalemlere aktarılmıştır.	

İl Özel İdaresinin 2023 Mali Yılı Gider Bütçesi toplam olarak 250.000.000,00-TL'ye bağlandığı, yıl içerisinde tahsisi mahiyette gelen, aktarma ve eksiltmeler ve ek bütçe ile 795.359.616,72 TL, geçen yıldan 54.222.889,80-TL devrettiği, toplam 1.099.582.506,52-TL ödeneye ulaşıldığı, 2023 yılı içerisinde toplam 987.350.587,20-TL bütçe gideri yapıldığı, yıl sonunda kullanılmayan 3.901.342,79-TL ödenenin imha edildiği, geriye kalan, 108.330.576,53-TL ödenenin 2024 mali yılına devrettiği görülmüştür.

GELİR KESİN HESABI :

01 Vergi Gelirlerine;

Bütçe ile Verilen	610.000,00 -TL
Ödenek verildiği, yılı içerisinde toplam	2.404.872,41 -TL
Net tahsilat yapıldığı;	

03 Teşebbüs ve Mülkiyet gelirlerine;

Bütçe ile Verilen	10.662.003,00-TL
Ödenek verildiği, yılı içerisinde toplam	46.106.209,40-TL
Net tahsilat yapıldığı;	

04 Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirlere;

Bütçe ile Verilen	20.616.993,00-TL
Ödenek verildiği; yılı içerisinde toplam	609.059.546,86-TL
Net tahsilat yapıldığı;	

05 Diğer Gelirlere,

Bütçe ile Verilen	217.911.004,00-TL
Ödenek verildiği; yılı içerisinde toplam	386.409.765,63-TL
Net tahsilat yapıldığı;	

06 Sermaye Gelirleri

Bütçe ile Verilen	200.000,00-TL
Ödenek Verildiği; yılı içerisinde toplam	0,00-TL
Net tahsilat yapıldığı;	



T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

İL Özel İdaresinin 2023 Mali Yılı Gelir Bütçesi toplamı 250.000.000,00-TL gelir tahmin edilmiş, yılı içerisinde 1.043.980.394,30- TL net tahakkuk ve tahsilat yapıldığı görülmüş olup;

İL Özel İdaresinin 2023 Mali Yılı Kesin Hesabının 5302 sayılı İL Özel İdaresi Kanununun 26. ve 47. maddeleri gereğince kabulüne,

İL Özel İdaresinin Zaman İdari Cetvellerinin incelenmesinde; Sarfiyatların bütçeye uygun olduğu, cetvellerin usulüne uygun olarak tanzim edildiği ve aynı zamanda işlendiği, muhaseplerin eşhas zimemlerinin bulunmadığı, yıl sonu itibariyle bütçe ve adi emanet cetvelleri ile hülasa cetvellerinin eşhas zimmemi ve banka cetvellerinin usulüne uygun olarak tanzim edildiği ve kayıtlarına mutabık olduğu görüldüğünden zaman idari cetvellerinin 5302 sayılı İL Özel İdaresi Kanununun 26. ve 47. maddeleri gereğince kabulüne;

İL Özel İdaresinin 2023 Mali Yılı Kesin Hesabı ile Zaman İdari Cetvellerinin tarafımızdan yapılan inceleme sonucunda kabulüne,

A-) İL Özel İdaresinin Zaman İdari Cetvellerinin incelenmesinde; Sarfiyatların bütçeye uygun olduğu, cetvellerin usulüne uygun olarak tanzim edildiği ve aynı zamanda işlendiği, muhaseplerin eşhas zimemlerinin bulunmadığı, yıl sonu itibariyle bütçe ve adi emanet cetvelleri ile hülasa cetvellerinin eşhas zimmemi ve banka cetvellerinin usulüne uygun olarak tanzim edildiği ve kayıtlarına mutabık olduğu görüldüğünden zaman idari cetvellerinin 5302 sayılı İL Özel İdaresi Kanununun 26. ve 47. maddeleri gereğince kabulüne;

B-) İL Özel İdaresinin Taşınır Mal Yönetmeliğinin 35. Maddesinin 10. Bendi gereği İdarece hazırlanarak gönderilen Taşınır Kesin Hesap Cetvelleri ile Taşınır Kesin Hesap İcmal Cetvellerinin kabulüne,

C-) İL Özel İdaresi İşletme ve İştirakler Müdürlüğü bünyesinde faaliyetine devam eden Eski Çeltik Bütçe içi Kömür İşletmesinin 2023 Mali Yılı Kesin Hesabının incelenmesinde;

Amasya İl Özel İdaresi "Eski Çeltik Bütçe İçi Kömür, Enerji ve Yenilenebilir Enerji İşletmesi" İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün 2023 yılı ; Net Satışlarının 55.629.571,87 TL olduğu, Satışların Maliyeti -9.848.652,39 TL, Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri -1.362.682,60 TL, Genel Yönetim Giderleri -2.941.851,50 TL, Faiz Gelirleri 2.802.939,26 TL, Diğer Olağan Gelir ve Karlar 184.625,59 TL olmak üzere ki Eski Çeltik Bütçe İçi Kömür Enerji ve Yenilenebilir Enerji İşletmesinin 2023 Yılı Ticari karının 44.463.950,21 TL olarak gerçekleştiği, Amasya İl Özel İdaresi İşletme ve İştirakler Müdürlüğü bünyesinde faaliyetine devam eden Eski Çeltik Bütçe içi Kömür Enerji ve Yenilenebilir Enerji İşletmesi , İşletme ve İştirakler Müdürlüğü zaman idarelerini gösterir cetvellerin, yıl sonu kati mizanın usulüne uygun olarak tanzim edildiği ve kayıtlarına mutabık olduğu görüldüğünden zaman idare cetvellerinin kabulüne, Yukarıda (A-B-C) maddelerinde açıklandığı üzere; İL Özel İdaresinin 2023 Mali Yılı Kesin Hesabı, Taşınır Kesin Hesabı ile zaman idare cetvelleri ve bağlı İşletme ve İştirakler Müdürlüğü bünyesinde faaliyetine devam eden Eski Çeltik Bütçe içi Kömür İşletmesi nin tarafımızdan yapılan inceleme sonucunda kabulüne,

İL Özel İdaresinin Zaman İdari Cetvellerinin incelenmesinde; Sarfiyatların bütçeye uygun olduğu, cetvellerin usulüne uygun olarak tanzim edildiği ve aynı zamanda işlendiği, muhaseplerin eşhas zimemlerinin bulunmadığı, yıl sonu itibariyle bütçe ve adi emanet cetvelleri ile hülasa cetvellerinin eşhas zimmemi ve banka cetvellerinin usulüne uygun olarak tanzim edildiği ve kayıtlarına mutabık olduğu görüldüğünden zaman idari cetvellerinin 5302 sayılı İL Özel İdaresi Kanununun 26. ve 47. maddeleri gereğince kabulüne;

İL Özel İdare Kesin Hesaplarının Mayıs 2024 Ayı İl Genel Meclis Toplantısında görüşülmek üzere karar, rapor ve eki işlemler dosyanın üst yönetici (Vali'ye) sunulması için İdareye gönderilmesine, İl Encümeninin 05.03.2024 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKCÜ

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

Deniz SÜMLER

ÜYE

Semra KUTBAY

ÜYE

Ali Oğuzhan YILMAZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 05.03.2024 Karar Sayısı: 73	Özü: İlimiz Taşova İlçesine bağlı Özbaraklı Köyünde 151 ada 13 nolu parselde Arif SEVER tarafından izinsiz yapılan bina için idari para cezası verilmesi.
--	---

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR ' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ömer ERKEK, Deniz SÜMER ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Özbaraklı Köyünde 151 ada 13 nolu parselde Arif SEVER tarafından izinsiz yapılan bina için idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 01.03.2024 tarih ve 50607 sayılı yazısı Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Özbaraklı Köyünde 151 ada 13 nolu parselde Arif SEVER tarafından izinsiz yapılan yapı için Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi hükümlerine göre 21/02/2024 tarihide mahallinde düzenlenen yapı tatil zaptı ile mühürlenerek durdurulmuştur.

Köy yerleşik alan sınırı içinde kalan parselde ilişkin müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesinde yapılan değişikliğe istinaden hazırlanan raporun incelenmesi sonucunda;

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesinin e bendi gereğince “ Kanunlarda öngörülen cezaları vermek “ ve aynı kanunun 70. Maddesinde “ İl Özel İdaresinin sorumluluk ve yetkili kılındığı görev ve hizmetlerle ilgili olarak 3194 sayılı İmar Kanununun, bu kanun hükümlerine aykırılık bulunması durumunda bu kanunun hükümleri uygulanır “denildiğinden;

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Özbaraklı Köyünde 151 ada 13 nolu parselde Arif SEVER tarafından izinsiz yapılan yapı için **55.142,40-TL** idari para cezası verilmesine İl Encümeninin 05.03.2024 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

Deniz SÜMER

ÜYE

Semra KUTBAY

ÜYE

Ali Oğuzhan KILDIRI

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 05.03.2024 Karar Sayısı: 74	Özü: İlimiz Taşova İlçesine bağlı Ballica Köyünde Metin KOÇ adına kayıtlı 137 ada 15 nolu parselin A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesi.
--	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR ' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ömer ERKEK, Deniz SÜMER ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Ballica Köyünde Metin KOÇ adına kayıtlı 137 ada 15 nolu parselin A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 01.03.2024 tarih ve 50605 sayılı yazısı Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Ballica Köyü İl Genel Meclisinin 08.01.2024 Tarih 44 Sayılı kararına istinaden köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan mülkiyeti Metin Koç'a ait 137 ada 15 parselin ifraz edilmesinde sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personelince Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre yapılan inceleme sonucu düzenlenen rapor yazımız ekinde sunulmuştur.

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu Taşova İlçesine bağlı Ballica Köyü İl Genel Meclisinin 08.01.2024 Tarih 44 Sayılı kararına istinaden köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan 137 ada 15 parselin Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği 44. , 45. maddesi hükümlerine göre ve Özel İdare Kanununun 6-b maddesi gereğince A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesinin uygun olduğuna İl Encümenininin 05.03.2024 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

Deniz SÜMER

ÜYE

Semra KÜTBAY

ÜYE

Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 05.03.2024 Karar Sayısı: 75	Özü: İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Muşruf köyünde Aytekin TUZCUOĞLU adına kayıtlı 229 ada 15, 16, 17 nolu parsellerin tevhid edilmesi.
--	---

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR ' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ömer ERKEK, Deniz SÜMER ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Muşruf köyünde Aytekin TUZCUOĞLU adına kayıtlı 229 ada 15, 16, 17 nolu parsellerin tevhid edilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 01.03.2024 tarih ve 50606 sayılı yazısı Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Muşruf Köyü köy yerleşik alan sınırları içinde kalan mülkiyeti Aytekin Tuzcuoğlu' na ait 229 ada 15, 16 ve 17 parsellerin bir bütün halinde tevhid edilmesinde sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personelince Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre yapılan inceleme sonucu düzenlenen rapor yazımız ekinde sunulmuştur.

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu Merzifon İlçesine bağlı Muşruf Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan 229 ada 15, 16 ve 17 parsellerin, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi hükümlerine göre ve Özel İdare Kanununun 6-b maddesi gereğince bir bütün halinde tevhid edilmesinin olduğuna İl Encümeninin 05.03.2024 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

Deniz SÜMER

ÜYE

Semra KUTBAY

ÜYE

Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 12.03.2024 Karar Sayısı : 83	Özü: İlimiz Merkez İlçesine bağlı Duruca Köyünde yerleşik alan sınır tespiti yapılması.
--	---

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKCÜ, Deniz SÜMER ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Duruca Köyünde yerleşik alan sınır tespiti yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresinin 08.03.2024 tarih ve 50909 sayılı yazısı ile eki işlemler evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merkez İlçesi Duruca Köyü köy yerleşik alan sınır tespitinin yeniden yapılması için Köy Muhtarlığı tarafından başvuru yapılmıştır. 3194 sayılı İmar Kanununun 27. Maddesinin 5 ve 7'nci fıkralarındaki hususlar ve "ihtiyaç duyulması halinde mevcut köy yerleşik alan sınırları İl Genel Meclislerince yeniden belirlenebilir." hükmü gereği köy yerleşik alan sınır tespitlerinin İl Genel Meclisince karara bağlanması gerekmektedir. Yine bu madde hükmünce tespitli alanlarda ihtiyaç duyulması halinde tekrar tespit yapılabilmesi hükme bağlanmıştır. Köy Muhtarlığı tarafından yapılan başvuru sonrasında Duruca Köyünde gerekli inceleme çalışmaları Müdürlüğümüz teknik personelleri tarafından yapılmıştır.

Yapılan incelemede Duruca Köyünün 1985 yılında alınan ilk nüfus verilerine göre 2022 yılı itibariyle yükseldiği görülmüştür. Konumu itibari ile Merkez ilçeye en yakın köy olduğu ve yerleşik alan sınırı civarına kadar yapılaşma olduğu tespiti yapılmıştır. Köy yerleşik alanları sınır tespiti 1998 yılında yapılmış olan köyde o yıldan beri herhangi bir yerleşik alan sınırı tespiti de yapılmamıştır. Duruca Köyünden gelen yoğun inşaat talebini 21.05.1998 Tarih 5/5 Sayılı Kararı ile tespit edilen mevcut yerleşik alan sınırının karşılayamadığı anlaşılmıştır. Duruca Köyü grup köy yolunun kenarında bulunmakta olup, grup köy yolundan köye kadar asfalt kaplama yol ve kilit parke taşı yol ile ulaşım sağlanmaktadır. Köyün içme suyu isale hattı ve şebeke hattı ile altyapı çalışmalarının da kurumumuzca tamamlandığı belirlenmiştir. Köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesinde mahallenin konumu ve çevresel değerlendirmeler çerçevesinde herhangi bir sakınca bulunmadığı tespit edilmiştir. Ayrıca köy yerleşik alan sınırları yeniden tespiti için, 04/07/2019 tarih ve 7181 Sayılı Tapu Kanununda ve Bazı Konularda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 6. Maddesinin (c) bendi "Tarım arazileri 03/07/2005 tarihli ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununda belirtilen izinler alınmadan tarımsal amaç dışında kullanılamaz, planlanamaz, köy ve mezarların yerleşik alan civarı veya yerleşik alan olarak tespit edilemez" hükmü gereğince Amasya İli Toprak Koruma Kurulu 13.07.2021 tarih 2021/4 sayılı kararına göre 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununun 13/d maddesine göre ve Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Planlanmasına Dair Yönetmeliğin 3.maddesinin (h) bendinde yer alan tanıma uygun Kamu Yararı Kararının bulunması gerektiği belirtilerek bu kapsamda Bakan imzalı İlgili Bakanlıkça Kamu Yararı Kararı alınması gerektiği belirtilmiştir.

Aşağıda belirtilen parsellerin öznetelik bilgilerin tabloda gösterilmiştir.

İlçe	Mahalle/ Köy	Ada	Parsel	Tapu Alanı (m2)	Talep Alanı (m2)	Başvuru Amacı	Tapu Vastı	Ova İçinde m2	Parsel Alanı (m ²)	Enit Alanı (m ²)	Tarım Arazi Sınıfı	Arazi Kullanım Kabilyeti	Sulama Durumu	Kapsam Dışı	Tarım Dışı
MERKEZ	DURUCA	123	30	12805.26	7141.42	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	12805.26	12805.16	Mutlak Tarım Arazisi	II Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZ	DURUCA	123	31	8538.74	5926.69	Köy Yerleşim Alanı	UZUM BAĞI	Hayır	8538.74	8538.67	Mutlak Tarım Arazisi	II Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR



T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

MERKEZ	DURUCA	123	33	860.92	788.03	Köy Yerleşim Alanı	UZUM BAĞI	Hayır	860.92	860.91	Dikili Tarım Arazisi	II Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZ	DURUCA	123	34	921.37	892.72	Köy Yerleşim Alanı	UZUM BAĞI	Hayır	921.37	921.36	Dikili Tarım Arazisi	II Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZ	DURUCA	123	35	2310.39	2250.69	Köy Yerleşim Alanı	UZUM BAĞI	Hayır	2310.39	2310.37	Dikili Tarım Arazisi	II Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZ	DURUCA	123	36	1671.89	1671.87	Köy Yerleşim Alanı	UZUM BAĞI	Hayır	1671.89	1671.88	Dikili Tarım Arazisi	II Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZ	DURUCA	123	37	2243.93	2243.92	Köy Yerleşim Alanı	UZUM BAĞI	Hayır	2243.93	2243.91	Dikili Tarım Arazisi	II Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZ	DURUCA	123	38	9780.26	6604.39	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	9780.26	9780.18	Dikili Tarım Arazisi	II Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZ	DURUCA	123	39	2784.08	2784.06	Köy Yerleşim Alanı	KARGIR AHIR SAMANLIK EV	Hayır	2784.08	2784.07	Mutlak Tarım Arazisi	II Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZ	DURUCA	123	40	3363.72	3363.7	Köy Yerleşim Alanı	KARGIR AHIR SAMANLIK VE İKİ KATLI BİNA VE TARLA	Hayır	3363.72	3363.7	Mutlak Tarım Arazisi	II Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZ	DURUCA	123	41	4240.35	4193.59	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	4240.35	4240.33	Dikili Tarım Arazisi	IV Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZ	DURUCA	123	42	1867.92	1634.71	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	1867.92	1867.91	Marjinal Tarım Arazisi	IV Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZ	DURUCA	123	43	18426.81	3238.46	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	18426.81	18426.66	Marjinal Tarım Arazisi	IV Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZ	DURUCA	123	82	332170.9	8465.1	Köy Yerleşim Alanı	ORMAN	Hayır	332170.9	332168.3	-	-	(K) KURU	EVET	HAYIR
MERKEZ	DURUCA	123	104	822.57	413.2	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	822.57	822.56	Mutlak Tarım Arazisi	II Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR

Toplamda talep edilen 1,864521 hektarı sulu dikili tarım arazisi, 0,487317 hektar alan sulu marjinal tarım arazisi, 1,762907 hektarı sulu mutlak tarım arazisi ve 1,168783 hektar alan yol, dere ve orman gibi mülkiyete konu olmayan kapsam dışı alan olmak üzere toplam 5,283528 hektarlık alan köy yerleşik alan sınırları içerisinde alınacaktır. İmar planı bulunmadığı ve üzerinde bu alanda ikamet eden vatandaşlardan gelen talepler karşılanamadığından köy yerleşik alan sınırlarına dahil edilmesinin 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin (b) bendi hükümleri doğrultusunda, 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununun 13/d maddesine göre ve Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Planlanmasına Dair Yönetmeliğin 3. maddesinin (h) bendinde yer alan tanıma uygun Kamu Yararı Kararına ve 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 5. Maddesinin (a) fıkrasının 4. bendi uyarınca tespit edilen İlimiz Merkez İlçesi Duruca Köyü yerleşik alan sınır tespitinin yapılması için kamu yararı kararının alınmasının kabul edilmesine İl Encümeninin 12/03/2024 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.



ÜYE
Deniz SÜMER

ÜYE
Mustafa KUTUKÇU

ÜYE
Semra KUTUBAY

ÜYE
(KATILMADI)
Ömer ERKEK

ÜYE
Ali Oguzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 12.03.2024 Karar Sayısı : 82	Özü: İlimiz Merkez İlçesine bağlı Duruca Köyü Yeni Mahalle Mezraasında yerleşik alan sınır tespiti yapılması.
--	---

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Deniz SÜMER ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Duruca Köyü Yeni Mahalle Mezraasında yerleşik alan sınır tespiti yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresinin 08.03.2024 tarih ve 50910 sayılı yazısı ile eki işlemleri evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merkez İlçesi Duruca Köyü Yeni Mahalle Mezrası köy yerleşik alan sınır tespitinin yapılması için 18.06.2020 Tarihinde Köy Muhtarlığı tarafından başvuru yapılmıştır. 3194 sayılı İmar Kanununun 27. Maddesinin 5 ve 7'nci fıkralarındaki hususlar ve "ihtiyaç duyulması halinde mevcut köy yerleşik alan sınırları İl Genel Meclislerince yeniden belirlenebilir." hükmü gereği köy yerleşik alan sınır tespitlerinin İl Genel Meclisince karara bağlanması gerekmektedir. Yine bu madde hükmünce tespitli alanlarda ihtiyaç duyulması halinde tekrar tespit yapılabilmesi hükmüne bağlanmıştır. Köy Muhtarlığı tarafından yapılan başvuru sonrasında Duruca Köyünde gerekli inceleme çalışmaları müdürlüğümüz teknik personelleri tarafından yapılmıştır.

Yapılan incelemede, duruca Köyünün 1985 yılında alınan ilk nüfus verilerine göre 2022 yılı itibariyle yükseldiği görülmüştür. Konumu itibari ile Merkez ilçeye en yakın köy olup, Yeni Mahalle mezraasında herhangi bir yerleşik alan sınırı tespiti de yapılmamıştır. Duruca Köyü Yeni Mahalle Mezrasından gelen yoğun inşaat talebini yerleşik alan sınırı tespit etme ihtiyacı görülmektedir. Duruca Köyü grup köy yolunun kenarında bulunmakta olup, grup köy yolundan köye kadar asfalt kaplama yol ve kilit parke taşı yol ile ulaşım sağlanmaktadır. Köyün içme suyu isale hattı ve şebeke hattı ile altyapı çalışmalarının da kurumumuzca tamamlandığı belirlenmiştir. Buna göre yapılan incelemede; 04/07/2019 tarih ve 7181 Sayılı Tapu Kanununda ve Bazı Konularda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 6. Maddesinin (c) bendi "Tarım arazileri 03/07/2005 tarihli ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununda belirtilen izinler alınmadan tarımsal amaç dışında kullanılamaz, planlanamaz, köy ve mezraların yerleşik alan civarı veya yerleşik alan olarak tespit edilemez" hükmü gereğince Amasya İli Toprak Koruma Kurulu 13.07.2021 tarih 2021/4 sayılı kararına göre 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununun 13/d maddesine göre ve Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Planlanmasına Dair Yönetmeliğin 3.maddesinin (h) bendinde yer alan tanıma uygun Kamu Yararı Kararının bulunması gerektiği belirtilerek bu kapsamda Bakan imzalı İlgili Bakanlıkça Kamu Yararı Kararı alınması gerektiği belirtilmiştir.

Aşağıda yerleşik alan sınırı içinde kalan parsellerin öznitelik bilgilerin tabloda gösterilmiştir.

İlçe	Mahalle/ Köy	Ada	Parsel	Tapu Alanı (m2)	Talep Alanı (m2)	İzin Verilen Alan m2	Başvuru Amaçtı	Tapu Vasfı	Ova İçinde m?	Parsel Alanı (m ²)	Etüt Alanı (m ²)	Tarım Arazi Sınıfı	Arazi Kullanım Kabilyeti	Sulama Durumu	Kapsam Dış	Tarım Dış
MERKEZ	DURUCA	101	28	4334.87	4334.83	1271.41	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	4334.87	4334.83	Dikili Tarım Arazisi	II. Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZ	DURUCA	101	29	6974.34	6957.53	6948.59	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	6974.34	6974.28	Dikili Tarım Arazisi	II. Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZ	DURUCA	101	31	6191.81	6191.76	2327.29	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	6191.81	6191.75	Dikili Tarım Arazisi	II. Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZ	DURUCA	101	32	4960.74	4960.74	1636.61	Köy Yerleşim Alanı	KARGIR İKİ KATLI İKİ EVİKİ SAMANLIK İKİ AHIR VE TARLA	Hayır	4960.74	4960.7	Mutlak Tarım Arazisi	II. Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZ	DURUCA	117	1	12717.86	12717.75	4481.7	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	12717.86	12717.75	Mutlak Tarım Arazisi	II. Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZ	DURUCA	117	10	3374.38	3374.35	3351.74	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	3374.38	3374.35	Mutlak Tarım Arazisi	II. Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZ	DURUCA	117	11	6953.12	6953.06	1988.6	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	6953.12	6953.06	Dikili Tarım Arazisi	II. Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR



T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

MERKEZDURUCA	117	12	4642.74	4642.7	4642.74	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	4642.74	4642.7	Mutlak Tarım Arzısı	II. Sınıf Arazi	(S) SULLU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	117	13	5491.2	5491.15	2582.8	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	5491.2	5491.15	Dikili Tarım Arzısı	II. Sınıf Arazi	(S) SULLU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	117	14	6399.82	3342	3342.26	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	6399.82	6399.77	Mutlak Tarım Arzısı	II. Sınıf Arazi	(S) SULLU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	117	15	14795.49	14795.36	333.206	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	14795.49	14795.35	Mutlak Tarım Arzısı	II. Sınıf Arazi	(S) SULLU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	117	16	10743.02	10742.92	9194.15	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	10743.02	10742.93	Mutlak Tarım Arzısı	II. Sınıf Arazi	(S) SULLU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	117	20	8651.18	8651.11	3058.08	Köy Yerleşim Alanı	MEYVE BAHÇESİ	Hayır	8651.18	8651.11	Dikili Tarım Arzısı	II. Sınıf Arazi	(S) SULLU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	117	21	10196.36	10196.27	2588.98	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	10196.36	10196.27	Dikili Tarım Arzısı	II. Sınıf Arazi	(S) SULLU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	118	1	2516.2	2516.17	1217.15	Köy Yerleşim Alanı	KARGIR SAMANLIK VE AHIR VE TARLA	Hayır	2516.2	2516.17	Mutlak Tarım Arzısı	II. Sınıf Arazi	(S) SULLU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	118	3	4984.75	4984.71	1122.58	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	4984.75	4984.71	Dikili Tarım Arzısı	II. Sınıf Arazi	(S) SULLU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	118	4	1834.07	1834.05	1237.09	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	1834.07	1834.05	Mutlak Tarım Arzısı	II. Sınıf Arazi	(S) SULLU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	118	5	5258.46	5258.41	1211.97	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	5258.46	5258.42	Mutlak Tarım Arzısı	II. Sınıf Arazi	(S) SULLU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	118	6	4261.25	4261.21	1290.21	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	4261.25	4261.21	Mutlak Tarım Arzısı	II. Sınıf Arazi	(S) SULLU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	118	7	10013.47	10013.38	5196.55	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	10013.47	10013.38	Mutlak Tarım Arzısı	II. Sınıf Arazi	(S) SULLU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	118	9	14138.54	14138.42	5090.803	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	14138.54	14138.42	Dikili Tarım Arzısı	II. Sınıf Arazi	(S) SULLU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	118	10	3681.85	3681.81	1554.969	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	3681.85	3681.81	Dikili Tarım Arzısı	II. Sınıf Arazi	(S) SULLU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	118	11	1500	1499.99	1500	Köy Yerleşim Alanı	MEYVE BAHÇESİ	Hayır	1500	1499.99	-	-	(K) KURU	EVET	HAYIR
MERKEZDURUCA	118	12	8595.95	8595.88	6464.86	Köy Yerleşim Alanı	MEYVE BAHÇESİ	Hayır	8595.95	8595.88	Mutlak Tarım Arzısı	II. Sınıf Arazi	(S) SULLU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	119	1	20537.24	6978.29	6139.577	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	20537.24	20537.05	Dikili Tarım Arzısı	II. Sınıf Arazi	(S) SULLU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	119	2	14890.98	4741	4121.63	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	14890.98	14890.87	Dikili Tarım Arzısı	II. Sınıf Arazi	(S) SULLU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	119	3	9761.2	9761.2	3349.38	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	9761.2	9761.09	Dikili Tarım Arzısı	II. Sınıf Arazi	(S) SULLU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	119	5	14273.21	14273.2	886.89	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	14273.21	14273.08	Dikili Tarım Arzısı	II. Sınıf Arazi	(S) SULLU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	119	7	6260.96	6260.91	5547.19	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	6260.96	6260.89	Mutlak Tarım Arzısı	II. Sınıf Arazi	(S) SULLU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	119	8	7927.38	7927.38	633.45	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	7927.04	7926.97	Dikili Tarım Arzısı	II. Sınıf Arazi	(S) SULLU	HAYIR	HAYIR

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

MERKEZDURUCA	121 2	1211.83	1211.83	1179.1	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	1211.83	1211.82	Dikili Tarım Arazisi	II. Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	121 3	7798.61	7798.6	4340.58	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	7798.61	7798.54	Dikili Tarım Arzisi	II. Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	121 4	5855.99	5855.99	2424.72	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	5856	5855.94	Dikili Tarım Arzisi	II. Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	121 6	4771.55	4771.55	1855.26	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	4771.55	4771.51	Dikili Tarım Arzisi	II. Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	121 7	6627.17	5850.44	2489.99	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	6627.17	6627.11	Dikili Tarım Arzisi	II. Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	122 1	2348.58	2348.56	2347.51	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	2348.58	2348.56	Mutlak Tarım Arzisi	II. Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	123 10	520.2	520.19	9.45	Köy Yerleşim Alanı	UZUM BAĞI	Hayır	520.2	520.19	Mutlak Tarım Arzisi	II. Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	123 11	2995.97	2995.95	1316.86	Köy Yerleşim Alanı	UZUM BAĞI	Hayır	2995.97	2995.95	Dikili Tarım Arzisi	II. Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	123 14	728.7	728.7	605.96	Köy Yerleşim Alanı	UZUM BAĞI	Hayır	728.7	728.7	Dikili Tarım Arzisi	II. Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	123 15	980.91	980.9	980.9	Köy Yerleşim Alanı	UZUM BAĞI	Hayır	980.91	980.9	Mutlak Tarım Arzisi	II. Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	123 16	1095.3	1095.29	1067.13	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	1095.3	1095.29	Mutlak Tarım Arzisi	II. Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	123 19	1099.1	1099.09	55.02	Köy Yerleşim Alanı	UZUM BAĞI	Hayır	1099.1	1099.09	Mutlak Tarım Arzisi	II. Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	123 20	1719.12	1719.1	1715.53	Köy Yerleşim Alanı	UZUM BAĞI	Hayır	1719.12	1719.1	Dikili Tarım Arzisi	II. Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	123 21	1848.41	1848.39	1494	Köy Yerleşim Alanı	UZUM BAĞI	Hayır	1848.41	1848.39	Dikili Tarım Arzisi	II. Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	123 22	6576.26	6576.26	209.84	Köy Yerleşim Alanı	UZUM BAĞI	Hayır	6576.26	6576.21	Marjinal Tarım Arzisi	IV. Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	123 23	3660.15	3360.15	1335.03	Köy Yerleşim Alanı	UZUM BAĞI	Hayır	3660.15	3660.12	Dikili Tarım Arzisi	IV. Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	123 24	930.59	930.59	420.31	Köy Yerleşim Alanı	UZUM BAĞI	Hayır	930.59	930.58	Dikili Tarım Arzisi	IV. Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	123 25	7326.62	7326.62	2113.28	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	7326.62	7326.56	Dikili Tarım Arzisi	IV. Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	123 82	332170.9	0		Köy Yerleşim Alanı	ORMAN	Hayır	332170.9	332168.3	-	-	(K) KURU	EVET	HAYIR
MERKEZDURUCA	124 1	1831.81	952.1	952.1	Köy Yerleşim Alanı	TARLA	Hayır	1831.81	1831.8	Dikili Tarım Arzisi	II. Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	124 2	566.42	566.42	566.42	Köy Yerleşim Alanı	UZUM BAĞI	Hayır	566.42	566.42	Mutlak Tarım Arzisi	II. Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	124 4	1716.43	1716.42	1660.76	Köy Yerleşim Alanı	UZUM BAĞI	Hayır	1716.43	1716.42	Mutlak Tarım Arzisi	II. Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZDURUCA	124 6	1002.81	1002.8	665	Köy Yerleşim Alanı	UZUM BAĞI	Hayır	1002.81	1002.8	Mutlak Tarım Arzisi	II. Sınıf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR



T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

MERKEZ DURUCA	124 7	568.53	568.52	521.01	Köy Yerleşim Alanı	UZUM BAĞI	Hayır	568.53	568.52	Mutlak Tarım Arazisi	İl. Sınf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZ DURUCA	124 8	1917.93	1917.91	1181.65	Köy Yerleşim Alanı	UZUM BAĞI	Hayır	1917.93	1917.91	Mutlak Tarım Arazisi	İl. Sınf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZ DURUCA	124 9	2083.82	2083.8	1643.16	Köy Yerleşim Alanı	UZUM BAĞI	Hayır	2083.82	2083.8	Mutlak Tarım Arazisi	İl. Sınf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZ DURUCA	124 10	1667.62	1667.6	205.29	Köy Yerleşim Alanı	UZUM BAĞI	Hayır	1667.62	1667.6	Mutlak Tarım Arazisi	İl. Sınf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZ DURUCA	124 11	5945.12	5945.07	5945.11	Köy Yerleşim Alanı	UZUM BAĞI	Hayır	5945.12	5945.07	Mutlak Tarım Arazisi	İl. Sınf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZ DURUCA	124 12	609.36	609.35	572.9	Köy Yerleşim Alanı	UZUM BAĞI	Hayır	609.36	609.35	Dikili Tarım Arazisi	İl. Sınf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZ DURUCA	124 18	645.33	645.32	139.22	Köy Yerleşim Alanı	UZUM BAĞI	Hayır	645.33	645.32	Mutlak Tarım Arazisi	İl. Sınf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZ DURUCA	124 19	6036.03	579.57	579.72	Köy Yerleşim Alanı	UZUM BAĞI	Hayır	6036.03	6035.98	Dikili Tarım Arazisi	İl. Sınf Arazi	(S) SULU	HAYIR	HAYIR
MERKEZ DURUCA	0 0	15278	15100	15094.8	YOL	Hayır								

Toplamda, talep edilen 6,706037 hektarı sulu dikili tarım arazisi, 0,170984 hektar alan sulu marjinal tarım arazisi, 6,613504 hektarı sulu mutlak tarım arazisi ve 1,50948 hektar alan yol dere ve orman gibi mülkiyete konu olmayan kapsam dışı alan olmak üzere toplam 15 hektarlık alan köy yerleşik alan sınırları içerisinde alınacaktır. İmar planı bulunmadığı ve üzerinde bu alanda ikamet eden vatandaşlardan gelen talepler karşılanamadığından Duruca Köyü Yeni Mahalle Mezrasının köy yerleşik alan sınırları olarak tescil edilmesinin 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin (b) bendi hükümleri doğrultusunda, 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununun 13/d maddesine göre ve Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Planlanmasına Dair Yönetmeliğin 3. maddesinin (h) bendinde yer alan tanıma uygun Kamu Yararı Kararına ve 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 5. Maddesinin (a) fıkrasının 4. bendi uyarınca tespit edilen ilimiz Merkez İlçesi Duruca Köyü Yeni Mahalle Mezraasında yerleşik alan sınır tespitinin yapılması için kamu yararı kararının alınmasının kabul edilmesine İl Encümeninin 12.03.2024 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verildi.

BAŞKAN
Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE
Mustafa KURKÇU

ÜYE
(KATILMADI)
Ömer ERKEK

ÜYE
Deniz SÜMER

ÜYE
Semra KUTUBAY

ÜYE
Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 12.03.2024 Karar Sayısı : 81	Özü: İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Oymaağaç Köyünde 134 ada 11 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için idari para cezası verilmesi.
--	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKCÜ, Deniz SÜMER ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Oymaağaç Köyünde 134 ada 11 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 08.03.2024 tarih ve 50911 sayılı yazısı ile eki işlemler evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüşüldü.

K A R A R

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Oymaağaç Köyü 134 ada 11 parselde Pehlül ASLAN tarafından izinsiz yapılan inşaat için Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi hükümlerine göre 14/02/2024 tarihinde mahallinde düzenlenen yapı tatil zaptı ile mühürlenerek durdurulmuştur.

Köy yerleşik alan sınırı içinde kalan parselde ilişkin müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesinde yapılan değişikliğe istinaden hazırlanan raporun incelenmesi sonucunda;

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesinin e bendi gereğince “ Kanunlarda öngörülen cezaları vermek “ ve aynı kanunun 70. Maddesinde “ İl Özel İdaresinin sorumluluk ve yetkili kıldığı görev ve hizmetlerle ilgili olarak 3194 sayılı İmar Kanununun, bu kanun hükümlerine aykırılık bulunması durumunda bu kanunun hükümleri uygulanır “denildiğinden;

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Oymaağaç Köyü 134 ada 11 parselde Pehlül ASLAN tarafından izinsiz yapılan inşaat için **5.249,63-TL** idari para cezası verilmesine İl Encümenininin 12.03.2024 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.



ÜYE

Mustafa KÜRKCÜ

ÜYE
(KATILMADI)
Ömer ERKEK

ÜYE

Deniz SÜMER

ÜYE

Semra KUTBAY

ÜYE

Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 12.03.2024 Karar Sayısı : 80	Özü: İlimiz Suluova İlçesine bağlı Boyalı Köyünde Rumi Çalışkan tarafından 128 ada 69 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için idari para cezası verilmesi.
--	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKCÜ, Deniz SÜMER ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Suluova İlçesine bağlı Boyalı Köyünde Rumi Çalışkan tarafından 128 ada 69 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 08.03.2024 tarih ve 50912 sayılı yazısı ile eki işlemler evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Suluova İlçesine bağlı Boyalı Köyü 128 ada 69 parselde Rumi ÇALIŞKAN tarafından izinsiz yapılan inşaat için Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi hükümlerine göre 27/02/2024 tarihinde mahallinde düzenlenen yapı tatil zaptı ile mühürlenerek durdurulmuştur.

Köy yerleşik alan sınırı dışında kalan parselde ilişkin müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesinde yapılan değişikliğe istinaden hazırlanan raporun incelenmesi sonucunda;

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesinin e bendi gereğince “ Kanunlarda öngörülen cezaları vermek “ ve aynı kanunun 70. Maddesinde “ İl Özel İdaresinin sorumluluk ve yetkili kılındığı görev ve hizmetlerle ilgili olarak 3194 sayılı İmar Kanununun, bu kanun hükümlerine aykırılık bulunması durumunda bu kanunun hükümleri uygulanır “denildiğinden;

İlimiz Suluova İlçesine bağlı Boyalı Köyü 128 ada 69 parselde Rumi ÇALIŞKAN tarafından izinsiz yapılan inşaat için **159.934,50-TL** idari para cezası verilmesine İl Encümenininin 12.03.2024 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.



ÜYE
Deniz SÜMER

ÜYE
Mustafa KÜRKCÜ

ÜYE
Semra KUTBAY

ÜYE
(KATILMADI)
Ömer ERKEK

ÜYE
Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 12.03.2024 Karar Sayısı : 79	Özü: İlimiz Merkez İlçesine bağlı Karataş Köyünde 129 ada 1 nolu parselde Ahmet KARADABAN- Salih KARADABAN- Duran KARADABAN tarafından izinsiz yapılan yapı için idari para cezası verilmesi.
--	---

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Deniz SÜMER ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Karataş Köyünde 129 ada 1 nolu parselde Ahmet KARADABAN- Salih KARADABAN- Duran KARADABAN tarafından izinsiz yapılan yapı için idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 08.03.2024 tarih ve 50913 sayılı yazısı ile eki işlemli evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Karataş Köyünde 129 ada 1 nolu parselde Ahmet KARADABAN- Salih KARADABAN- Duran KARADABAN tarafından izinsiz yapılan yapı için Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi hükümlerine göre 26/02/2024 tarihide mahallinde düzenlenen yapı tatil zaptı ile mühürlenerek durdurulmuştur.

Köy yerleşik alan sınırı içinde kalan parselde ilişkin müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesinde yapılan değişikliğe istinaden hazırlanan raporun incelenmesi sonucunda;

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesinin e bendi gereğince “ Kanunlarda öngörülen cezaları vermek “ ve aynı kanunun 70. Maddesinde “ İl Özel İdaresinin sorumluluk ve yetkili kılındığı görev ve hizmetlerle ilgili olarak 3194 sayılı İmar Kanununun, bu kanun hükümlerine aykırılık bulunması durumunda bu kanunun hükümleri uygulanır “denildiğinden;

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Karataş Köyünde 129 ada 1 nolu parselde Ahmet KARADABAN- Salih KARADABAN- Duran KARADABAN tarafından izinsiz yapılan yapı için 76.332,38-TL idari para cezası verilmesine İl Encümenininin 12.03.2024 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN
Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

(KATILMADI)
Ömer ERKEK

ÜYE

Deniz SÜMER

ÜYE

Semra KUTBAY

ÜYE

Ali Oguzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 12.03.2024 Karar Sayısı : 78	Özü: İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Kayadüzü Köyünde Bayram ÖZÇELİK adına kayıtlı 307 ada 31 nolu parselin 5 kısma ifraz edilmesi.
--	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Deniz SÜMER ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Kayadüzü Köyünde Bayram ÖZÇELİK adına kayıtlı 307 ada 31 nolu parselin 5 kısma ifraz edilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 08.03.2024 tarih ve 50928 sayılı yazısı ile eki işlemler evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüşüldü.

K A R A R

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Kayadüzü Köyü İl Genel Meclisinin 08.01.2024 Tarih 38 Sayılı kararına istinaden köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan mülkiyeti Bayram Özçelik'e ait 307 ada 31 parselin ifraz edilmesinde sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personelince Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre yapılan inceleme sonucu düzenlenen rapor yazımız ekinde sunulmuştur.

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu Merzifon İlçesine bağlı Kayadüzü Köyü İl Genel Meclisinin 08.01.2024 Tarih 38 Sayılı kararına istinaden köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan 307 ada 31 parselin Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği 44. , 45. maddesi hükümlerine göre ve Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince A, B, C, D ve E olarak 5 kısma ifraz edilmesinin uygun olduğuna İl Encümenimizin 12.03.2024 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.



Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

(KATILMADI)
Ömer ERKEK

ÜYE

Deniz SÜMER

ÜYE

Semra KUTBAY

ÜYE

Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 12.03.2024 Karar Sayısı : 77	Özü: İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Uzunyazı Köyünde Arslan ZORLU ve Müştereklerine ait 156 ada 3 nolu parselin 2 kısma ifraz edilmesi.
--	---

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Deniz SÜMER ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Uzunyazı Köyünde Arslan ZORLU ve Müştereklerine ait 156 ada 3 nolu parselin 2 kısma ifraz edilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 08.03.2024 tarih ve 50929 sayılı yazısı ile eki işlemler evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Uzunyazı Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan mülkiyeti Arslan Zorlu ve müştereklerine ait 156 ada 3 parselin ifraz edilmesinde sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personelince Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre yapılan inceleme sonucu düzenlenen rapor yazımız ekinde sunulmuştur.

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu Merzifon İlçesine bağlı Uzunyazı Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan 156 ada 3 parselin Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği 44. , 45. maddesi hükümlerine göre ve Özel İdare Kanununun 6-b maddesi gereğince A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesinin uygun olduğuna İl Encümenimizin 12.03.2024 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.


BASKAN
Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE
Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE
(KATILMADI)
Ömer ERKEK

ÜYE
Deniz SÜMER

ÜYE
Semra KUTBAY

ÜYE
Ali Oğuzhan KULDE

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 12.03.2024 Karar Sayısı : 76	Özü: İlimiz Hamamözü İlçesine bağlı Çayköy Köyünde Nurettin KAPLAN tarafından 133 ada 48 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için yıkım kararı verilmesi.
--	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Deniz SÜMER ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Hamamözü İlçesine bağlı Çayköy Köyünde Nurettin KAPLAN tarafından 133 ada 48 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için yıkım kararı verilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 08.03.2024 tarih ve 50915 sayılı yazısı ile eki işlemler evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüşüldü.

K A R A R

İlimiz Hamamözü İlçesine bağlı Çayköy Köyünde Nurettin KAPLAN tarafından 133 ada 48 nolu parselde izinsiz yapılan yapı (Bağevi) Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi hükümlerine göre 05.02.2024 tarihinde yapı tatil zaptı ile Mühürlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesinde "Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir." hükmü bulunmaktadır.

İlimiz Hamamözü İlçesine bağlı Çayköy Köyünde Nurettin KAPLAN tarafından 133 ada 48 nolu parselde izinsiz yapılan yapıyı izinli hale getirmek için yasal süre içerisinde başvuru yapılmadığından dolayı yapı için yıkım kararı verilmesinin kabulüne İl Encümenimizin 12.03.2024 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.


BASKAN
Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE
Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE
(KATILMADI)
Ömer ERKEK

ÜYE
Deniz SÜMER

ÜYE
Semra KUTBAY

ÜYE
Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 19.03.2024 Karar Sayısı : 84	Özü: İlimiz Gümüşhacıköy İlçesine bağlı Çetmi Köyünde Sadık KURT ve Müştereklerine ait 102 parselin ifraz edilmesi.
--	---

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Ömer ERKEK, Deniz SÜMER ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Gümüşhacıköy İlçesine bağlı Çetmi Köyünde Sadık KURT ve Müştereklerine ait 102 parselin ifraz edilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 13.03.2024 tarih ve 51073 sayılı yazısı ile eki işlemler evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Gümüşhacıköy İlçesine bağlı Çetmi Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan mülkiyeti Sadık Kurt ve müştereklerine ait 102 parselin ifraz edilmesinde sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personelince Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre düzenlenen raporun incelenmesi sonucunda;

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu Gümüşhacıköy İlçesine bağlı Çetmi Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan 102 parselin Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği 44. , 45. maddesi hükümlerine göre ve Özel İdare Kanununun 6-b maddesi gereğince A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesinin uygun olduğuna, İl Encümenimizin 19.03.2024 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.


BAŞKAN
Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE
(KATILMADI)
Mustafa KÜRKCÜ

ÜYE
Ömer ERKEK

ÜYE
Deniz SÜMER

ÜYE
Semra KUTBAY

ÜYE
Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 19.03.2024 Karar Sayısı : 85	Özü: İlimiz Göynücek İlçesine bağlı Konuralan Köyünde Mülkiyeti Ali ESİM ve Müştereklerine ait 126 ada 27,28 ve 55 nolu parsellerin tevhid ve ifraz edilmesi.
--	---

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Ömer ERKEK, Deniz SÜMER ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Göynücek İlçesine bağlı Konuralan Köyünde Mülkiyeti Ali ESİM ve Müştereklerine ait 126 ada 27,28 ve 55 nolu parsellerin tevhid ve ifraz edilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 14.03.2024 tarih ve 51139 sayılı yazısı ile eki işlemler evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Göynücek İlçesine bağlı Konuralan Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan mülkiyeti Ali Esim ve müştereklerine ait 126 ada 27, 28 ve 55 parsellerin tevhid ve ifraz edilmesinde sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personelince Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre düzenlenen raporun incelenmesi sonucunda ;

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu Göynücek İlçesine bağlı Konuralan Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan 126 ada 27, 28 ve 55 parselin Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği 44. , 45. maddesi hükümlerine göre ve Özel İdare Kanununun 6-b maddesi gereğince tevhid edilerek A parsel olmasına, daha sonra A parselin B ve C olarak 2 kısma ifraz edilmesinin uygun olduğuna, İl Encümenimizin 19.03.2024 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.



ÜYE
(KATILMADI)
Mustafa KÜRKCÜ

ÜYE
Ömer ERKEK

ÜYE
Deniz SÜMER

ÜYE
Semra KÜTBAY

ÜYE
Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 19.03.2024 Karar Sayısı : 86	Özü: İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Muşruf Köyünde Kamil KAYA ve Müştereklerine ait 235 ada 5 nolu parselde ifraz işlemlerinin yapılması.
--	---

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Ömer ERKEK, Deniz SÜMER ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Muşruf Köyünde Kamil KAYA ve Müştereklerine ait 235 ada 5 nolu parselde ifraz işlemlerinin yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresinin 13.03.2024 tarih ve 51072 sayılı yazısı ile eki işlemler evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Muşruf Köyü bir kısmı köy yerleşik alan sınırları içerisinde bir kısmı köy yerleşik alan sınırları dışında kalan mülkiyeti Kamil Kaya ve müştereklerine ait 235 ada 5 parselin ifraz işlemlerinin yapılmasında sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanunu ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine düzenlenen raporun incelenmesi sonucunda;

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu Merzifon İlçesine bağlı Muşruf Köyü bir kısmı köy yerleşik alan sınırları içerisinde, bir kısmı köy yerleşik alan sınırları dışında kalan 235 ada 5 parselin, 3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine istinaden köy yerleşik alan sınırı ifraz hattı kabul edilerek A, B, C, D, E ve F olarak 6 kısma ifraz edilmesine, F olarak gösterilen parselin köy yerleşik alan sınırları dışında kalan parsel olmasına 3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesi ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği 44. , 45. maddesi hükümlerine göre ve Özel İdare Kanununun 6-b maddesi gereğince uygun olduğuna, İl Encümenimizin 19.03.2024 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.



ÜYE
(KATILMADI)
Mustafa KÜRKCÜ

ÜYE
Ömer ERKEK

ÜYE
Deniz SÜMER

ÜYE
Semra KÜTBAY

ÜYE
Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 26.03.2024
Karar Sayısı : 87

Özü: İlimiz Merkez İlçesine bağlı Saraycık Köyünde 102 ada 9 nolu parselde Hüseyin KALKAN tarafından izinsiz yapılan yapı için yıkım kararı verilmesi.

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKCÜ ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Saraycık Köyünde 102 ada 9 nolu parselde Hüseyin KALKAN tarafından izinsiz yapılan yapı için yıkım kararı verilmesi ilişkin İl Özel İdaresinin 13.03.2024 tarih ve 51071 sayılı yazısı ile eki işlemler evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Saraycık Köyünde 102 ada 9 nolu parselde Hüseyin KALKAN tarafından izinsiz yapılan yapı Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi hükümlerine göre 24.01.2024 tarihinde yapı tatil zaptı ile Mühürlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesinde "Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir." hükmü bulunmaktadır.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Saraycık Köyünde 102 ada 9 nolu parselde Hüseyin KALKAN tarafından izinsiz yapılan yapıyı izinli hale getirmek için yasal süre içerisinde başvuru yapılmadığından dolayı yapı için yıkım kararı verilmesinin kabulüne İl Encümenimizin 26.03.2024 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.



ÜYE

Mustafa KÜRKCÜ

ÜYE

(KATILMADI)

Ömer ERKEK

ÜYE

(KATILMADI)

Deniz SÜMER

ÜYE

Semra KÜTBAY

ÜYE

Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 26.03.2024 Karar Sayısı : 88	Özü: İlimiz Merkez İlçesine bağlı Kızılkışlacık Köyünde 162 ada 6 nolu parselde Sami KERTİL isimli vatandaş tarafından izinsiz yapılan yapı (ahır) için idari para cezası verilmesi.
--	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKCÜ ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Kızılkışlacık Köyünde 162 ada 6 nolu parselde Sami KERTİL isimli vatandaş tarafından izinsiz yapılan yapı için idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 13.03.2024 tarih ve 51074 sayılı yazısı ile eki işlemler evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Kızılkışlacık Köyünde 162 ada 6 nolu parselde Sami KERTİL isimli vatandaş tarafından izinsiz yapılan yapı (ahır) için Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi hükümlerine göre 27/02/2024 tarihide mahallinde düzenlenen yapı tatil zaptı ile mühürlenerek durdurulmuştur.

Köy yerleşik alan sınırı içinde kalan parsel ile ilişkin müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesinde yapılan değişikliğe istinaden hazırlanan raporun incelenmesi sonucunda;

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesinin e bendi gereğince “ Kanunlarda öngörülen cezaları vermek “ ve aynı kanunun 70. Maddesinde “ İl Özel İdaresinin sorumluluk ve yetkili kıldığı görev ve hizmetlerle ilgili olarak 3194 sayılı İmar Kanununun, bu kanun hükümlerine aykırılık bulunması durumunda bu kanunun hükümleri uygulanır “denildiğinden;

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Kızılkışlacık Köyünde 162 ada 6 nolu parselde Sami KERTİL isimli vatandaş tarafından izinsiz yapılan yapı için **25.848,50-TL** idari para cezası verilmesine İl Encümenininin 26.03.2024 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.



ÜYE

Mustafa KÜRKCÜ

ÜYE

(KATILMADI)

Ömer ERKEK

ÜYE

(KATILMADI)

Deniz SÜMER

ÜYE

Semra KUTBAY

ÜYE

Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 26.03.2024 Karar Sayısı : 89	Özü: İlimiz Göynücek İlçesine bağlı Sığırçayı Köyünde Necati YABAN tarafından 114 ada 52 nolu parselde izinsiz yapılan yapı (Bodrum+ 3 kat konut+ çatı katı) için idari para cezası verilmesi.
--	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Göynücek İlçesine bağlı Sığırçayı Köyünde Necati YABAN tarafından 114 ada 52 nolu parselde izinsiz yapılan yapı (Bodrum+ 3 kat konut+ çatı katı) için idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 13.03.2024 tarih ve 51076 sayılı yazısı ile eki işlemler evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Göynücek İlçesine bağlı Sığırçayı Köyünde 114 ada 52 nolu parselde bulunan taşınmaz üzerinde Necati YABAN isimli vatandaş tarafından izinsiz yapılan inşaat (bodrum+ 3 kat konut+ çatı katı) müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar kanununun 32. Maddesi hükümlerine göre 26.02.2024 tarihinde mahallinde düzenlenen yapı zaptı ile ikinci kez mühürlenerek durdurulmuştur.

Köy imar planı alanı içinde kalan parsel üzerindeki izinsiz yapılan inşaatla ilişkin, müdürlüğümüz teknik personellerince 3194 sayılı imar kanununun 42. Maddesinin c fıkrasına istinaden hazırladıkları raporun incelenmesi sonucunda;

3194 sayılı imar kanununun 42. Maddesinin ilk fıkrasında “ bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren on iş günü içinde ilgili idare encümenince sorumlular hakkında, üstlenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen idari müeyyideler uygulanır “, yine aynı maddenin onuncu fıkrasında “ yukarıdaki fıkralarda belirtilen fiil ve hallerin , yapının inşa edilmesi süreci içinde tekrarı halinde, idari para cezaları bir kat artırılarak uygulanır.” Denilmektedir. Söz konusu izinsiz inşaat idarimiz teknik personellerince 13.04.2023 tarihli yapı zaptı ile mühürlenerek durdurulmuş ve İl Encümeninin 13.06.2023 tarih ve 155 sayılı kararı ile 82.845,25-TL idari para cezası verilmiştir.

Bu bağlamda İlimiz Göynücek İlçesine bağlı Sığırçayı Köyünde 114 ada 52 nolu parselde bulunan taşınmaz üzerinde Necati YABAN (T.C. 22042230870) isimli vatandaşın ikinci kez mühürlenerek izinsiz inşaat eylemine **165.690,50-TL** idari para cezası verilmesine İl Encümeninin 26.03.2024 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.



ÜYE
(KATILMADI)
Deniz SÜMER

ÜYE
Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE
Semra KUTBAY

ÜYE
(KATILMADI)
Ömer ERKEK

ÜYE
Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 26.03.2024 Karar Sayısı : 90	Özü: İlimiz Taşova İlçesine bağlı Sepetli Köyünde Salıç SEYHAN adına kayıtlı 176 ada 7 nolu parselde 222,02 m2 taşınmaz üzerine ev yapması için inşaat izni verilmesi.
--	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.


İlimiz Taşova İlçesine bağlı Sepetli Köyünde Salıç SEYHAN adına kayıtlı 176 ada 7 nolu parselde 222,02 m2 taşınmaz üzerine ev yapması için inşaat izni verilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 20.03.2024 tarih ve 51340 sayılı yazısı ile eki işlemler evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Taşova İlçesi Sepetli Köyünde 176 ada 7 nolu parselde 222,02 m² taşınmaz üzerine, tapuda tam hisse kayıtlı bulunan Salıç SEYHAN isimli vatandaş tarafından ev yapmak için izin talep edilmektedir. Konu hakkında kurumumuz teknik personeline hazırlanan raporun incelenmesi sonucunda;

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Sepetli Köyünde 176 ada 7 nolu parselde 222,02 m² taşınmaz üzerine Salıç SEYHAN' ın yapacağı mesken inşaatı için; Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 51 ve 52. Maddeleri gereği, inşaatın taban alanı katsayısı parsel sathının % 40' ı olan 88,80 m² ve iki katta yüksekliği 7,50 den fazla olmaması şartı ile inşaatın yapılmasının uygun olduğuna, İl Encümeninin 26.03.2024 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.


BAŞKAN
Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE
Mustafa KÜRKÇÜ


ÜYE
(KATILMADI)
Ömer ERKEK

ÜYE
(KATILMADI)
Deniz SÜMER

ÜYE

Semra KUTBAY

ÜYE

Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 26.03.2024
Karar Sayısı : 91

Özü: İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Bahçecik Köyünde Tunahan BAYRAK adına kayıtlı 151 ada 3 nolu parselde ifraz işlemlerinin yapılması.

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Bahçecik Köyünde Tunahan BAYRAK adına kayıtlı 151 ada 3 nolu parselde ifraz işlemlerinin yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresinin 21.03.2024 tarih ve 51424 sayılı yazısı ile eki işlemler evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Bahçecik Köyü bir kısmı köy yerleşik alan sınırları içerisinde bir kısmı köy yerleşik alan sınırları dışında kalan mülkiyeti Tunahan Bayrak'a ait 151 ada 3 parselin ifraz işlemlerinin yapılmasında sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanunu ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre yapılan inceleme sonucu düzenlenen raporun incelenmesi sonucunda;

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu Merzifon İlçesine bağlı Bahçecik Köyü bir kısmı köy yerleşik alan sınırları içerisinde, bir kısmı köy yerleşik alan sınırları dışında kalan 151 ada 3 parselin, 3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine istinaden köy yerleşik alan sınırı ifraz hattı kabul edilerek A, B, C, D, E ve F olarak 6 kısma ifraz edilip, A olarak gösterilen parselin köy yerleşik alan sınırları dışında kalan parsel olmasının uygun olduğuna, 3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesi ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği 44. , 45. maddesi hükümlerine göre ve Özel İdare Kanununun 6-b maddesi gereğince, İl Encümenininin 26.03.2024 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN
Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE
(KATILMADI)
Deniz SÜMER

ÜYE
Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE
Semra KUTBAY

ÜYE
(KATILMADI)
Ömer ERKEK

ÜYE
Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 26.03.2024 Karar Sayısı : 92	Özü: İlimiz Taşova İlçesine bağlı Korubaşı Köyünde Yaşar KUMAT ve Müştereklerine ait 120 ada 1 nolu parselde ifraz işlemlerinin yapılması.
--	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Korubaşı Köyünde Yaşar KUMAT ve Müştereklerine ait 120 ada 1 nolu parselde ifraz işlemlerinin yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresinin 21.03.2024 tarih ve 51423 sayılı yazısı ile eki işlemler evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Korubaşı Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan mülkiyeti Yaşar Kumat ve müştereklerine ait 120 ada 1 parselin ifraz edilmesinde sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personelince Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre yapılan inceleme sonucu düzenlenen raporun incelenmesi sonucunda;

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu Taşova İlçesine bağlı Korubaşı Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan 120 ada 1 parselin Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği 44. , 45. maddesi hükümlerine göre ve Özel İdare Kanunun 6-b maddesi gereğince A, B ve C olarak 3 kısma ifraz edilmesinde, İl Encümeninin 26.03.2024 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.



ÜYE
(KATILMADI)
Deniz SÜMER

ÜYE
Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE
(KATILMADI)
Ömer ERKEK

ÜYE
Semra KÜTBAY

ÜYE
Ali Çiğdem YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 26.03.2024 Karar Sayısı : 93	Özü: İlimiz Merkez İlçesine bağlı Kızılkışlacık Köyünde 109 ada 289, 291, 294,296,298,301,303,305,307 ve 310 nolu parsellerde tevhid işlemlerinin yapılması.
--	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKCÜ ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Kızılkışlacık Köyünde 109 ada 289, 291, 294,296,298,301,303,305,307 ve 310 nolu parsellerde tevhid işlemlerinin yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresinin 21.03.2024 tarih ve 51422 sayılı yazısı ile eki işlemler evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Kızılkışlacık Köyü hudutlarında İl Genel Meclisinin 03.04.2023 Tarih 76 Sayılı Kararına istinaden onanan Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı imar planı sınırları içerisinde kalan mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait 109 ada 289, 291, 294, 296, 298, 301, 303, 305, 307 ve 310 parsellerde tevhid işlemlerinin yapılmasında sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanunu ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre yapılan inceleme sonucu düzenlenen raporun incelenmesi sonucunda;

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu Merkez İlçesi Kızılkışlacık Köyü hudutlarında 109 ada 289, 291, 294, 296, 298, 301, 303, 305, 307 ve 310 parseller Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı imar planı sınırları içinde ve parselasyon planı tatbiki mümkün olmayan meskun alanda kaldığından 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. , 16. maddesi hükümlerine istinaden ve Özel İdare Kanunun 6-b maddesi gereğince tevhid edilerek A parsel olmasının uygun olduğuna, İl Encümeninin 26.03.2024 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.



ÜYE

Mustafa KÜRKCÜ

ÜYE

(KATILMADI)
Ömer ERKEK

ÜYE

(KATILMADI)
Deniz SÜMER

ÜYE

Semra KUTBAY

ÜYE

Ali Oğuzhan YILDIZ